

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД ОРУУЛАХ  
КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ**

2022 оны 08 сарын 31-ны өдөр

Дугаар

Дархан-Уул аймаг

Нэг. Удиртгал хэсэг

Монгол Улсын Дархан-Уул аймаг, Хонгор сум, 1-р багийн нутаг дэвсгэрт баригдсан **Дунд** ангиллын Хонгор сумын Эрүүл мэндийн төвийн өргөтгөлийн 13м\*23м хэмжээтэй барилга байгууламжид Дархан-Уул аймгийн Засаг даргын 2021 оны 01-А/313 дугаар шийдвэрээр байгуулагдсан **14** хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2022 оны 08 сарын 31-ний өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

**Хоёр. Ерөнхий мэдээлэл**

2.1 Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний 2021.07.20-ны өдрийн **БЭЗ-45-13/21** дугаар;

2.2 Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар: **АК-21/01**

**2.3 Захиалагч:**

Дархан-Уул аймаг ЗДТГазар, Улсын бүртгэлийн дугаар 1970070022, Регистрийн дугаар 9025227.

Хаяг: Дархан-Уул аймаг, Дархан сум 14-р баг Өөрийн байр

**2.4 Барилгын ажлын гүйцэтгэгч:**

Хуулийн этгээдийн оноосон нэр: Өсөх буянт тулга ХХК, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: 1911025115, Регистрийн дугаар: 4281942, Барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээний дугаар: БУ37-1218/19,

Хаяг: Дархан сум, 15-р баг, Мангирт 10-р хэсэг, 3-132 тоот, Утас: 99892525

**2.5 Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага:**

Автокад ХХК, Зургийн шифр: АК-21/02, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар: 9011717049, Регистрийн дугаар: 6257658, Зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн гэрчилгээний дугаар: ЗТ17-172/18, Хаяг: УБ, Сонгино хайрхан, 31-р хороо, хайрхан, 7-248 тоот, Холбоо барих утас: 88039151, Цахим шуудан: baasandagva.s@gmail.com

## **2.6 Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага:**

Дархан-Уул аймаг ЗДТГазар, Улсын бүртгэлийн дугаар 1970070022,  
Регистрийн дугаар 9025227.

Хаяг: Дархан-Уул аймаг, Дархан сум 14-р баг Өөрийн байр

## **2.7 Барилга байгууламжийн төлөв байдал:**

- Барилгын тухай хуулийн 14 дүгээр зүйлийн 14.1-д заасан шаардлагыг хангасан барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан тул ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

## **Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг**

3.1 Энэ **Дунд** ангиллын Хонгор сумын Эрүүл мэндийн төвийн өргөтгөлийн 13м\*23м хэмжээтэй барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсний үндсэн дээр комиссоос **ДҮГНЭСЭН** нь:

3.2 Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

- а). Барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад 2 хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;
- б). Барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

### **3.3 Ашиглагч байгууллагад:**

- а). барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;
- б). барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;
- в). барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

3.4 Комиссын акт ... хуудас; хуралдааны тэмдэглэл ... хуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалт ... хуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох ... хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

### Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1. Дунд ангиллын Хонгор сумын Эрүүл мэндийн төвийн өргөтгөлийн 13м\*23м хэмжээтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

#### Комиссын дарга:

Дархан-Уул аймгийн Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын  
Газрын барилгын асуудал хариуцсан ахлах мэргэжилтэн



С.УНДРАХ

#### Нарийн бичгийн дарга:

Хөгжлийн бодлого, төлөвлөлт, хөрөнгө  
оруулалтын хэлтсийн мэргэжилтэн

Б.БУЯНБАТ

**Жич:** Энэхүү барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комиссын дүгнэлт нь Засгийн газрын 2021 оны 212 дугаар тогтоолын дөрөвдүгээр хавсралтын 14 хүний комиссын бүрэлдэхүүний саналын хуудасын хамт хүчинтэй.